



CÁMARA GUATEMALTECA  
DE LA CONSTRUCCIÓN



# BOLETÍN MENSUAL

octubre 2018





# **GESTIÓN DE CONSTRUGUATE**

## **Seguimiento al Plan Estratégico**

- 1. Capacidad de Incidencia**
- 2. Fortalecimiento Institucional**
- 3. Atención al asociado**

### **1. Acciones en Capacidad de Incidencia:**

- Seguimiento Acuerdo Gubernativo de Ventanilla Única.

### **2. Acciones en Fortalecimiento Institucional:**

- Convenio entre Cámara Guatemalteca de la Construcción (Construguate) y la Asociación Gremial Guatemalteca de Importadores de Maquinaria Agrícola de Construcción e Industrial (AGIMACI), con el objetivo de estrechar lazos de cooperación e incentivar la competitividad del sector.
- Cámara Guatemalteca de la Construcción participó en el LXXIX de Consejo Directivo de FIIC, en Lima, Perú. En el cual, se presentó a una delegación de 70 personas provenientes de 18 países de Latinoamérica, el caso de Ética Empresarial de Cámara y el proceso de construcción de un Código de Ética.



Convenio AGIMACI



Participación el LXXIX de Consejo Directivo

### 3. Atención al Asociado:

- Le damos la bienvenida a Lorena Girón, coordinadora de atención al asociado, quién a partir de la fecha será la encargada de buscar y crear comunicación eficaz y cercana con nuestros asociados.

## Eventos

### Innovation Day

- El pasado jueves 18 de octubre, se realizó la segunda edición del Innovation Day. El mayor evento de innovación en el sector Construcción. Con la participación de 191 personas y 21 Expositores, 5 de ellos internacionales. 16 empresas participantes y 12 instituciones educativas y centros de innovación en Guatemala.

En el marco del evento, se realizó el **concurso DIVE**, una competencia para estudiantes universitarios, con el objetivo de crear nuevos prototipos de vivienda de emergencia. El concurso contó con 18 postulaciones de estudiantes de las distintas universidades. Las cinco propuestas finalistas se expusieron durante el II Innovation Day.

El ganador fue Mario A. Mancilla González, Estudiante de Ingeniería de Universidad Mariano Gálvez, quien obtuvo una Beca para el Programa de Magister en Innovación otorgado por la Pontificia Universidad Católica de Chile.

### Green Building Forum

- El pasado 24 de octubre se realizó, el Green Building Forum, un evento de Cámara, la embajada de Canadá y el GGBC, quienes reconocen la importancia de las prácticas sostenibles en la construcción. Luego de 4 años consecutivos creando eventos de construcción sostenible (ExpoVerde Internacional de la Construcción), para este 2018 realizaron el primer Green Building Forum. Con la participación de expertos nacionales e internacionales, quienes abordaron temas como Urbanismo, Net Zero, Wellness Negocios.



**Green Building  
Forum**



**Innovation  
Day**



## **COBERTURA EN MEDIOS**

**Diario de Centroamérica:** <https://bit.ly/2P4Gx2B>

**Emisoras Unidas** <https://bit.ly/2Q45wDM>

**Revista Construir** <https://bit.ly/2RwPkYH>



### **Reunión Mensual de Asociados**

- Realizado el pasado 25 de octubre, con el tema de Panorama Político y Económico en Guatemala, contamos con la participación José Carlos Sanabria y Claudia García, expertos de ASIES. Y la participación de 72 asociados.



### **Participación de 72 asociados**

- Capacitación de la Cartilla Técnica, Buenas Prácticas en Trabajos de Construcción realizada en el departamento de Retalhuleu, el pasado 13 de octubre. Se contó con la participación de 118 personas quienes aprendieron sobre Acero de Refuerzo, Concreto, mampostería de Block, Losas de Concreto, Acabados en Muros, Acabados en Pisos, Instalaciones y Cubiertas de Lámina.

## Instituto de Capacitación de la Construcción

**Conociendo cómo funciona el PLOT de Cantón Exposición**  
(Ventanilla Única Municipal)

Asistencia: **22** personas

**Litigios Inmobiliarios Judiciales y Extrajudiciales en Proyectos de Construcción**

Asistencia: **42** personas

**¿Cómo implementar la gestión anti-soborno en mi empresa y/o organización?**

Asistencia: **10** personas

**Ley de lavado de dinero y sus implicaciones en las sociedades mercantiles en el Sector Construcción**

Asistencia: **65** persona

### Provias

Contamos con la participación de 55 participantes, quienes visitaron el edificio INSIGNE, ubicado en la zona 15, Vista Hermosa II, un proyecto inmobiliario de Calidad Inmobiliaria y la Construcción de Quali-Cons.

Adicionalmente, en el marco del Innovation Day, se realizó una segunda visita titulada, provia de innovación, con la asistencia de 15 participantes, quienes visitaron el Campus TEC Guatemala y al Centro de Innovación y Desarrollo -CI+D- de Cementos Progreso (CETEC).



### Redes Sociales



232 “me gusta”



37 nuevos seguidores

@construguate

[www.construguate.com](http://www.construguate.com)



## GESTIÓN GREMIAL ANACOVI



1. Participación como panelista “Acceso a Vivienda” en ENADE 2018.



**2. Ley de Interés Preferencial:** Reactivación de la iniciativa dentro del Congreso de la República para aprobación y finalización de la propuesta final de enmiendas

**3. Multisectorial DCT – EMPAGUA:** Finalización de revisión de Guía de Requisitos de Empagua

**4. Dirección General de Aeronáutica Civil – DGAC:** Aprobación de mapa de alturas y consenso del convenio interinstitucional

**5. Reglamento de Dotación y diseño de estacionamientos:** Entrega oficial de la propuesta trabajada por la mesa técnica a la Municipalidad.

**6. EGGSA:** Creación de mesa técnica para solucionar problemáticas actuales dentro de la institución que afectan a los proyectos de construcción

**7. Inconstitucionalidad San José Pinula:** Interposición de inconstitucionalidad en contra de la Municipalidad de San José Pinula, con el fin de eliminar la limitación de construcción en determinado metraje y discrecionalidad en la solicitud de requerimientos por parte de la Municipalidad

**8. Capacitación “litigios inmobiliarios judiciales y extrajudiciales:** Realización de capacitación de litigios en procesos de construcción, con el fin de apoyar al gremio, con asesoría legal para defenderse ante las arbitrariedades de los vecinos que están ocurriendo en el proceso para la obtención de licencia de construcción

**9. Guías ambientales:** Finalización del primer levantamiento de data a través del monitoreo del proyecto de construcción en la primera fase, iniciación de monitoreo en segunda fase de movimiento de tierra



# **GESTIÓN GREMIAL DE AGCC**

## **Sistema de Contrataciones del Estado**

- 1.** Con la finalidad de aportar en los cambios que se están discutiendo en la agenda legislativa nacional en temas de interés gremial, AGCC participó en una serie de reuniones con representantes de entidades internacionales como el Banco Mundial para discutir las ideas que necesita incluir una nueva ley de adquisiciones del Estado.
- 2.** Adicionalmente, el observatorio económico que es una iniciativa conformada por USAID, la Universidad del Valle y Asies, conformaron una mesa técnica cuyo tema de discusión fue el Marco Lógico Conceptual de un nuevo sistema de Contrataciones del Estado. La Asociación tuvo la oportunidad de participar en todas las reuniones de discusión donde pudo exponer sus propuestas en el tema de contrataciones del Estado.
- 3.** Como parte de la participación institucional en esta instancia se logró abrir un espacio a la iniciativa COST para que los integrantes de la mesa conocieran de la misma y el valor que puede agregar a un nuevo sistema de contrataciones los indicadores que mide.

## **Ley General de Infraestructura Vial**

- 1.** En seguimiento al Proyecto de Ley de Infraestructura, AGCC participó en la presentación del borrador Proyecto de dictamen de Ley General de Infraestructura Vial que realizó la Comisión de Economía y Comercio Exterior; y la Comisión de Comunicaciones, Transportes y Obras Públicas con el apoyo de USAID.

## **Foros AGCC**

- 1.** Con el propósito de abrir un espacio de discusión que permita encontrar soluciones a problemas coyunturales que afectan al sector de contratistas, el 8 de noviembre la Asociación inauguró FOROS AGCC con su primer conversatorio dirigido a socios y miembros de Junta Directiva. El tema de este panel fue el rol de los contratistas en la política nacional, en donde se abordó la necesidad de encontrar mecanismos eficientes que regulen el conflicto de intereses de los contratistas en cargos de elección popular.
- 2.** Las conclusiones de estos foros serán la base de las propuestas que desde la gremial se impulsarán como parte de su Plan de trabajo para incidir en los cambios que logren una gestión pública transparente, eficiente y moderna, así como en la generación de condiciones favorables para invertir en el país con reglas claras, certeza jurídica y transparencia para generar crecimiento económico.



## ***Administración Construguate***

Janio Rosales

**Director Ejecutivo Cámara Guatemalteca de la  
Construcción**

[jrasales@construguate.com](mailto:jrasales@construguate.com)

Ana Morales

**Directora Ejecutiva AGCC**

[amorales@construguate.com](mailto:amorales@construguate.com)

Andrea Solares

**Directora Ejecutiva ANACOVÍ**

[direccionanacovi@construguate.com](mailto:direccionanacovi@construguate.com)

---

## ***Para más información:***

Carlos Padilla

**Coordinación ICS | DAE**

[coordinacionics@construguate.com](mailto:coordinacionics@construguate.com)

Lorena Girón

**Coordinadora de Atención al Asociado**

[serviciosasociado@construguate.com](mailto:serviciosasociado@construguate.com)

Amanda de Vega

**Gerente de Negocios**

[avega@construguate.com](mailto:avega@construguate.com)

Victor Caceres

**Coordinador de Capacitaciones**

[vcaceres@construguate.com](mailto:vcaceres@construguate.com)

Irelí Villagrán

**Coordinadora de Comunicación Institucional**

[comunicacion@construguate.com](mailto:comunicacion@construguate.com)