

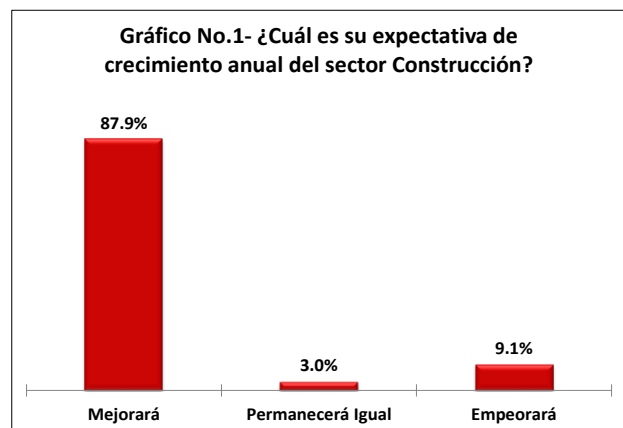
El Departamento de Análisis Estadístico de Cámara Guatemalteca de la Construcción realiza mes a mes una encuesta a los agremiados y directores de las distintas comisiones, con el objetivo de determinar el Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción.

El objetivo de este Índice es medir la percepción que tiene un grupo de líderes empresariales del sector construcción de Construguate y sus gremiales, sobre la situación económica actual y el ambiente para hacer negocios en el ámbito de la construcción. De igual forma, pretende obtener una apreciación sobre la evolución económica del sector construcción en el país en un futuro cercano.

Para determinar el Índice, la encuesta cuenta con un total de seis preguntas, las cuales pretenden obtener las expectativas de los encuestados, principalmente en los temas de crecimiento del sector, factores que influyen en el crecimiento del sector, situación del empleo en el sector construcción e inversión, entre otros.

Los datos presentados a continuación reflejan la confianza y expectativa de los líderes empresariales en el crecimiento del sector para el mes de **Septiembre 2020**.

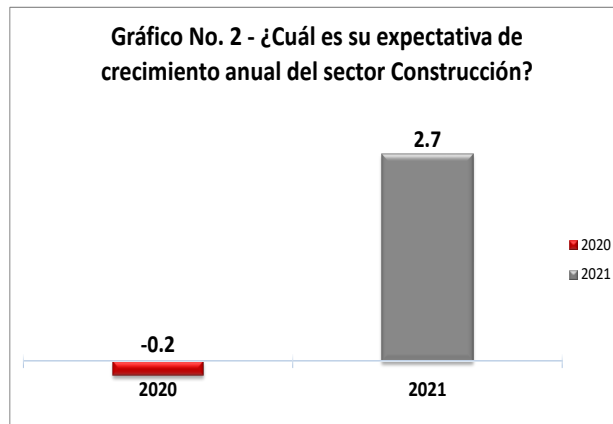
La pregunta uno de la encuesta, cuestiona sobre la expectativa de crecimiento anual del sector construcción que se tiene. En el gráfico No.1 se observa que un total 87.9% de los encuestados considera que el crecimiento del sector construcción mejorará durante 2021 en relación con 2020, un 9.1% considera que el crecimiento del sector construcción Empeorará y un 3.0% considera que el sector construcción Permanecerá Igual.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

En el gráfico No. 2. Este gráfico muestra el promedio del porcentaje de crecimiento del sector que los encuestados creen que se dará durante los años 2020 y 2021. Para 2020 los encuestados consideran que el sector decrecerá alrededor del -0.2%.

Mientras que para 2021, las perspectivas de crecimiento del sector construcción será de 2.7%.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

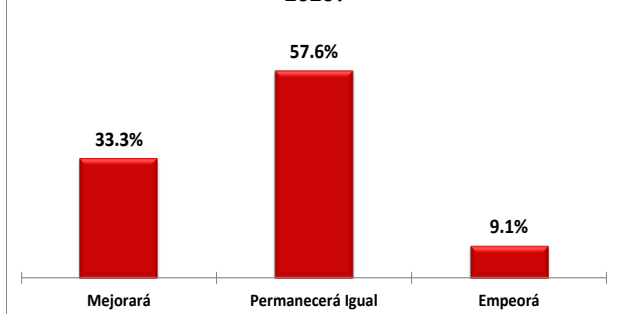
En el enunciado dos se pregunta a los encuestados sobre los factores que pueden incidir en el crecimiento del sector construcción durante 2020. Se les solicita que de una lista de doce factores elijan los tres que a su criterio tienen mayor incidencia. El gráfico No.3 muestra los doce factores de la lista y su posición en cuanto a la incidencia que poseen, se observa que el Plan de Reactivación Económica del Estado post Pandemia COVID-19 es el factor que más preocupa a los encuestados ya que el 63.6% de los mismos lo seleccionó como el factor de incidencia. En segunda posición se encuentra la Pandemia por COVID-19 (Coronavirus) con el 54.5%, finalmente en la tercera posición está para este mes las Alianzas Público-Privadas con el 45.5%.



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

En el tercer enunciado, se pregunta a los encuestados sobre la evolución del empleo en el sector construcción para el 2020. En el gráfico No. 4 se observa que el 57.6% de los encuestados cree que el empleo del sector Permanecerá Igual, un 33.3% de los Encuestados considera que Mejorará y un 9.1% de los encuestados considera que Empeorará.

**Gráfico No. 4 - ¿Cómo considera que evolucione el empleo en la construcción en el 2020?**



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

En la cuarta pregunta, se cuestiona a los encuestados sobre si la situación del sector construcción del país está mejor que hace un año. En el gráfico No. 5 se observa que el 87.9% de los encuestados cree que el sector construcción NO está mejor que el año anterior mientras el 12.1% consideran que SI esta mejor el sector construcción que el año anterior.

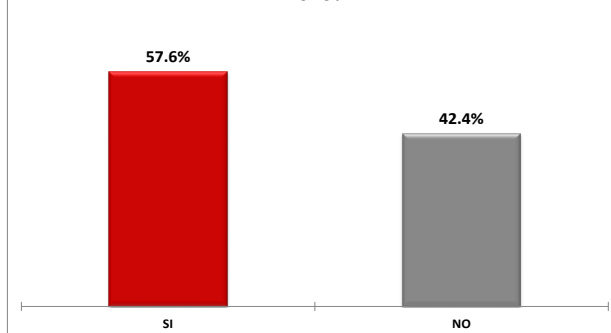
**Gráfico No. 5 - ¿Considera usted que actualmente el sector construcción del país está mejor que hace un año?**



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

En la pregunta 5, se cuestiona a los encuestados sobre si considera que la evolución del sector construcción mejore durante el 2020. En el gráfico No. 6 se observa que el 57.6% de los encuestados cree que el sector construcción SI tendrá una mejor evolución durante 2020, mientras que un 42.4% de los encuestados considera que el sector construcción NO tendrá una mejor evolución durante el año.

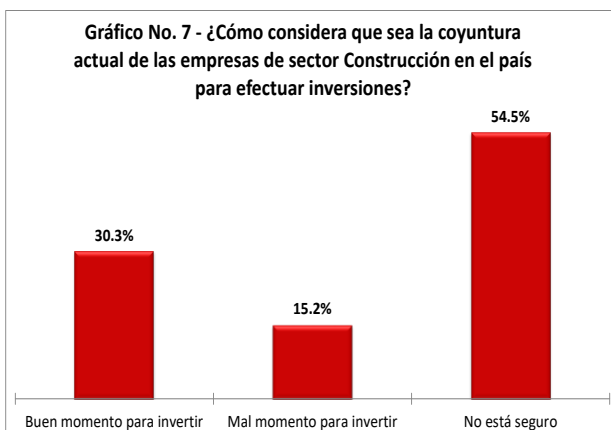
**Gráfico No. 6 - ¿Espera usted que la evolución del sector construcción del país mejore durante el 2020?**



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

En la sexta y última pregunta, se cuestiona a los encuestados sobre la coyuntura actual de las empresas para realizar inversiones. En el gráfico No. 7 se observa que un 54.5% de los encuestados considera No estar seguros en invertir, un 30.3% de los encuestados considera que es Buen momento para invertir y un 15.2% de los encuestados considera que es Mal momento para Invertir.

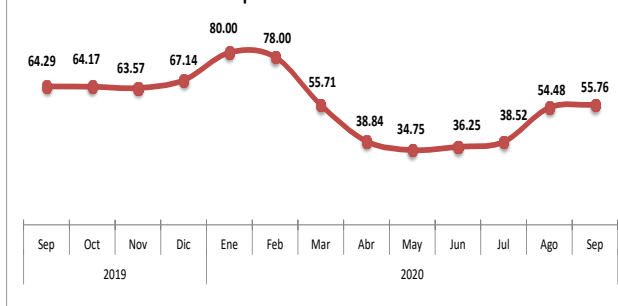
**Gráfico No. 7 - ¿Cómo considera que sea la coyuntura actual de las empresas de sector Construcción en el país para efectuar inversiones?**



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

Dándole una ponderación a cada una de las preguntas anteriores se puede obtener el **Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción** el cual se muestra en el gráfico No. 8, a continuación.

**Gráfico No. 8**  
**Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción**  
 Septiembre 2019 - 2020



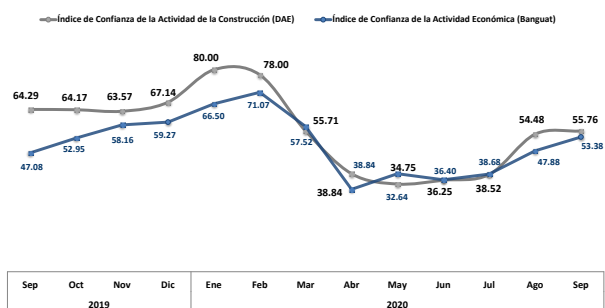
Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate.

El gráfico muestra el Índice de Confianza del Sector Construcción de Septiembre 2019 a Septiembre 2020. Se observa que para este mes el índice se sitúa en **55.76 puntos**, lo que muestra que tuvo un alza de 1.28 puntos respecto al mes anterior y representa una variación de 2.34%. Cuando observamos la variación interanual del índice, vemos una baja de 8.53 puntos -13.27% respecto al mes de Septiembre de 2019.

En este mes se observa un alza en el índice en relación con el mes anterior, el mismo es *medio* se convierte en el séptimo más bajo índice del último año. A pesar de las incidencias principalmente de los factores mostrados en el Gráfico No. 3, vemos que el Plan de Reactivación Económica del Estado post Pandemia COVID-19, sin embargo, los empresarios creen que el sector construcción mejoró en el transcurso de este año.

Esto tiene concordancia también con el Índice de Confianza de la Actividad Económica, publicado por el Banco de Guatemala, el cual se muestra en el gráfico No. 9.

**Gráfico No. 9**  
**Índice de Confianza de la Actividad de la Construcción vs.**  
**Índice de Confianza de la Actividad Económica**  
 Septiembre 2019 - 2020



Fuente: Departamento de Análisis Estadístico de Construguate, con información del Banco de Guatemala.

En el gráfico anterior se muestran ambos Índices de Confianza, tanto el publicado por el Banco de Guatemala (En Azul), como el publicado por el Departamento de Análisis Estadístico (En Gris). Se nota que ambos indicadores tienen un comportamiento

similar. Para Septiembre de 2020, el índice publicado por el Banco de Guatemala alcanzó los **53.38 puntos**. Esto representa 2.38 puntos abajo del índice del sector construcción.

En términos generales, los líderes empresariales del país tienen un *nivel de confianza medio* en cuanto al crecimiento económico nacional y del sector construcción, influenciado principalmente por el Plan de Reactivación Económica del Estado post Pandemia COVID-19, la cual crea incertidumbre y merma los pronósticos de crecimiento para este año.